

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ THÀNH VINH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND - ĐC
V/v tăng cường công tác quản lý
nhà nước về khoáng sản trên địa
bàn xã.

Thành Vinh, ngày tháng 08 năm 2023

Kính gửi:

- Toàn thể nhân dân trên địa bàn xã;
- Các ông trưởng thôn các thôn;
- Chủ các phương tiện vận tải, máy móc trên địa bàn xã.
- Công ty TNHH Dịch vụ và TM Đại An;

Thực hiện công văn số 2640/UBND-TNMT ngày 03/8/2023 của UBND huyện Thạch Thành về việc tăng cường công tác quản lý nhà nước về khoáng sản trên địa bàn huyện.

Trong năm 2023 công tác quản lý đất đai, tài nguyên khoáng sản trên địa bàn xã đã có nhiều chuyển biến tích cực, từng bước đi vào nề nếp. Việc khai thác, sử dụng đất đai ngày càng có hiệu quả hơn góp phần tích cực vào quá trình phát triển kinh tế - xã hội đảm bảo ổn định đời sống sản xuất, thu hút đầu tư trên địa bàn xã. Tuy nhiên trên địa bàn xã vẫn còn tình trạng một số hộ dân tự ý cải tạo, san lấp, thay đổi độ cao của thửa đất nông nghiệp, tự ý vận chuyển đất ra khỏi khuôn viên đất thổ cư, xây dựng công trình vi phạm hành lang giao thông. Để tăng cường công tác quản lý đất đai, tài nguyên khoáng sản trên địa bàn xã; chủ tịch UBND xã Thành Vinh yêu cầu nhân dân, các ông trưởng thôn, các chủ phương tiện vận tải trên địa bàn xã, công ty TNHH Dịch vụ và TM Đại An và các bộ phận chuyên môn thực hiện tốt các nội dung sau:

1. Nhân dân trên địa bàn xã

Để đảm bảo việc sử dụng đất của các hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn xã đúng quy định của pháp luật; Chủ tịch UBND xã yêu cầu các hộ gia đình, cá nhân chỉ xây dựng nhà và các công trình xây dựng trên diện tích đất ở đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ở. Khi xây dựng các công trình đề nghị các hộ gia đình xây dựng theo chỉ giới quy hoạch cụ thể như tuyến đường Quốc lộ 217B các hộ gia đình xây dựng công trình kiên cố trong phạm vi từ tim đường vào là 21 m, đối với các hộ có đường dây điện 04 đi qua thì tính từ mép ngoài dây điện ra 3m... Để đảm bảo việc xây dựng nhà ở phù hợp quy hoạch, không vi phạm pháp luật đất đai đề nghị các hộ gia đình khi xây dựng nhà ở chủ động liên hệ công chức địa chính của UBND xã Thành Vinh để được hướng dẫn.

Đối với các hộ gia đình, nghiêm cấm trường hợp các hộ vận chuyển đất ra khỏi khuôn viên. Trong trường hợp các hộ gia đình phải vận chuyển đất ra khỏi khuôn viên đất thổ cư của hộ gia đình thì các hộ gia đình phải báo cáo UBND xã để kiểm tra và được hướng dẫn các thủ tục theo đúng quy định.

Đối với các hộ gia đình có nhu cầu cải tạo đất nông nghiệp, yêu cầu các hộ gia đình phải có đơn đề nghị kèm phương án cải tạo báo cáo UBND xã để UBND xã hướng dẫn các bước thực hiện theo đúng quy định của pháp luật.

2. Các chủ phương tiện vận tải, máy móc

Yêu cầu các chủ phương tiện vận tải, máy móc không tham gia vận chuyển, khai thác đất nếu chưa thực hiện đảm bảo các thủ tục và điều kiện của các cấp có thẩm quyền cho phép vận chuyển, khai thác đất.

3. Các ông, bà trưởng thôn các thôn.

Yêu cầu các ông, bà trưởng thôn các thôn giám sát tuyên truyền, vận động nhân dân thực hiện tốt các quy định về việc xây dựng, sử dụng đất đai trên địa bàn thôn. Yêu cầu các ông trưởng thôn các thôn tăng cường công tác kiểm tra, giám sát kịp thời phát hiện và báo cáo về UBND xã các trường hợp sử dụng đất, xây dựng các công trình của các hộ gia đình trên địa bàn thôn vi phạm các quy định của pháp luật.

4. Công ty TNHH Dịch vụ TM Đại An

Thực hiện nghiêm túc các quy định của pháp luật về việc dừng mọi hoạt động khai thác vận chuyển cát khi chưa được cấp có thẩm quyền cho phép hoạt động trở lại.

5. Các công chức chuyên môn

Yêu cầu công chức địa chính kịp thời tham mưu các văn bản, hướng dẫn nhân dân thực hiện tốt các quy định của pháp luật về đất đai, khoáng sản tăng cường công tác kiểm tra, Kịp thời tham mưu, kiểm tra, xử lý các trường hợp vi phạm về đất đai, khoáng sản.

Yêu cầu công chức văn hóa thường xuyên tham mưu các văn bản tuyên truyền trên hệ thống loa truyền thanh của xã các bài tuyên truyền về luật đất đai và các văn bản hướng dẫn thực hiện của các cấp có thẩm quyền.

Yêu cầu đồng chí trưởng công an xã hướng dẫn công an viên các thôn thường xuyên kiểm tra, nắm tình hình kịp thời phát hiện các trường hợp vận chuyển đất trái phép, các trường hợp vi phạm pháp luật về đất đai, khoáng sản; Tham mưu cho chủ tịch UBND xã trong công tác quản lý, xử lý các vi phạm liên quan đến lĩnh vực tài nguyên khoáng sản.

Đề nghị MTTQ, các tổ chức, đoàn thể chính trị cấp xã tuyên truyền cho các đoàn viên, hội viên thực hiện tốt các quy định của pháp luật về đất đai, khoáng sản.

Trên đây là những nội dung quan trọng về việc tăng cường chấn chỉnh, công tác quản lý đất đai, tài nguyên khoáng sản trên địa bàn xã, Chủ tịch UBND xã Thành Vinh yêu cầu các ông , bà trưởng thôn các thôn, công chức chuyên môn, các chủ phương tiện vận tải, máy móc, công ty TNHH Dịch vụ và TM Đại An và nhân dân trên địa bàn xã thực hiện nghiêm các nội dung trên./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Đài phát thanh;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Vũ Văn Thủy